



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2024

г. Дальнереченск

№ 1616-мг

**Об установлении публичного сервитута
АО «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания»
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ-35 кВ ПС «И» ПС «Лазо»**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3.6 и 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О ведении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Дальнереченского городского округа, на основании ходатайства на основании ходатайства Акционерного общества «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» и представленных документов, для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-35 кВ ПС «И» ПС «Лазо», администрация Дальнереченского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах Акционерного общества «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания», ОГРН 1052800111308, ИНН 2801108200, юридический адрес: 690080, Приморский край, г. Владивосток, ул. Командорская, д. 13А, собственника инженерного

сооружения (далее - АО «ДРСК») для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-35 кВ ПС «И» ПС «Лазо», общей площадью 321 кв.м.:

в границах кадастрового квартала:

25:29:010303 - 21,77 кв.м.

25:29:010109 - 99,97 кв.м.

25:29:010301 - 27,28 кв.м.

в границах земельного участка:

25:29:010109:62 - 1,79 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира: край Приморский, г. Дальнереченск, ул. Энергетиков, дом 5.

25:29:010109:66 - 13,04 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира: край Приморский, г. Дальнереченск, ул. Энергетиков, дом 11.

25:29:010109:697 - 21,16 кв.м. (часть ЕЗП - 25:29:000000:10), местоположение установлено относительно ориентира: край Приморский, г. Дальнереченск.

25:29:010114:1 - 88,36 кв.м. (часть ЕЗП - 25:29:000000:1), местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Дальнереченск.

25:29:010304:1 - 21,16 кв.м. (часть ЕЗП - 25:29:000000:1), местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Дальнереченск.

25:29:010301:439 - 10,94 кв.м. (часть ЕЗП - 25:29:000000:10), местоположение установлено относительно ориентира: край Приморский, г. Дальнереченск.

25:29:010301:436 - 10,14 кв.м. (часть ЕЗП - 25:29:000000:10), местоположение установлено относительно ориентира край Приморский, г. Дальнереченск.

25:29:010303:488 - 5,39 кв.м. (часть ЕЗП - 25:29:000000:10), местоположение установлено относительно ориентира: край Приморский, г. Дальнереченск.

2. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – три месяца.

4. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-35 кВ ПС «И» ПС «Лазо», расположенного по адресу: Приморский край, Дальнереченский городской округ (номер регистрации права № 25-25-15/008/2006-243 от 31.12.2006 г, свидетельство о государственной регистрации права от 20.07.2007 № 25-АА 754267).

5. Утвердить границы публичного сервитута согласно графическому описанию зоны публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-35 кВ ПС «И» ПС «Лазо», согласно приложению к настоящему постановлению.

6. Плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на основании пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», не устанавливается, в том числе в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.

7. Установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут. Срок выполнения работ – ежегодно, по необходимости при аварийно-восстановительных работах.

8. АО «ДРСК»:

8.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные статьей 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации.

8.2. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не

позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

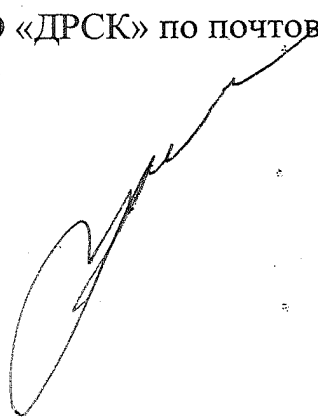
10. Организационно-информационному отделу администрации Дальнереченского городского округа (Каменецкая В.В.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Дальнереченского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

11. Отделу земельных отношений администрации Дальнереченского городского округа (Шовкун Г.Н.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить направление копии настоящего постановления:

в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю;

обладателю публичного сервитута АО «ДРСК» по почтовому адресу:
690080 Командорская 13А, г. Владивосток.

Глава Дальнереченского
городского округа



С.В. Старков